

Séance du 18/06/2026
Date de convocation : 05/06/2026
Date d'affichage : 05/06/2026
Nombre de conseillers :
En exercice : 19
Présents : 15
Procurations : 3
Absents excusés : 1

Délibération

Envoyé en préfecture le 20/07/2026
Reçu en préfecture le 20/07/2026
Publié le 2026-54
ID : 071-217101575-20260618-DEL_2026_54-DE

du CONSEIL MUNICIPAL de la COMMUNE DE CUISEUX

L'an deux mille vingt-six, le dix-huit du mois de juin, le Conseil Municipal de la Commune de Cuiseux s'est réuni en lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur RODOT Bertrand, Maire ;

Etaient présents : RODOT Bertrand, RIVOIRE-JACQUINOT Carole, MAITRE Gilles, TOTA-FENIET Virginie, CONVERT Pierre-Edouard, MAITRE Doriane, BONGINI Erika, FAUVEY Audrey, RAGUENET Brigitte, BROISSIAT Corinne, GIROUD Walter, BURTIN Géraud, BURTIN Laurent, GREVOT Laetitia, BALLAND Patrick.

Absents excusés : DUCOURTIOUX Benjamin

Procurations : MARLIER Alain pouvoir donné à RODOT Bertrand.

De COURTIVRON Gilles pouvoir donné à RIVOIRE-JACQUINOT Carole

MICHEL Ketty pouvoir donné à TOTA FENIET Virginie

Secrétaire : Corinne BROISSIAT

OFFRE DE RACHAT DE LA PARTIE CONTEMPORAINE DE L'ANCIEN EHPAD - AUTORISATION DONNEE AU MAIRE DE MENER A BIEN LA TRANSACTION

M. le Maire informe le conseil municipal du fait qu'il a rencontré à plusieurs reprises un investisseur privé, intéressé par le bâtiment contemporain de l'ancien hôpital, propriété communale.

Il précise que la commune, pour se conformer à la réglementation, a dans un premier temps, saisi le service des domaines, pour obtenir la valeur vénale du bien afin d'encadrer le prix de vente à proposer. Il indique que l'évaluation a été établie à 348 700 euros (avec une possibilité pour la collectivité d'augmenter ou de diminuer cette estimation de 15%).

Il donne ensuite lecture à l'assemblée d'une offre d'achat, émanant de l'investisseur privé, pour la partie contemporaine de l'ancien EHPAD.

Il précise que la proposition d'acquisition s'élève à 300 000 euros net vendeur.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

APPROUVE la proposition d'achat de la partie contemporaine de l'ancien EHPAD, telle que présentée

AUTORISE le Maire à mener à bien la transaction,

AUTORISE le MAIRE à signer l'acte notarial ainsi que tous les documents nécessaires à la finalisation de cette opération.

Fait à Cuiseux, le 18 juin 2026

Certifié exécutoire

Reçu en Sous-Préfecture, le

Publié ou notifié le

Le Maire,

Bertrand RODOT

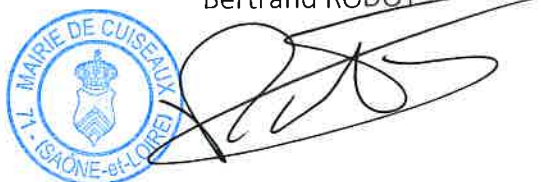


Ont signé les membres présents

Extrait conforme

Le Maire,

Bertrand RODOT



Envoyé en préfecture le 20/07/2026

Reçu en préfecture le 20/07/2026

Publié le



ID : 071-217101575-20260618-DEL_2026_54-DE